

Акт № 315

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 9

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и _____

Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 9, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гудкова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт мягкой кровли МОП, под. № 3	м2	16	17 760,75
2 338 657,94	1 175 675,74	3 514 333,68	Замена розлива ГВС (96м) с запорной арматурой (Д=80мм-1шт) и стояков ГВС (40м) с запорной арматурой (39шт) в подвале	м	136	595 137,93

		Замена вводного крана на стояке ГВС в кв.171 и замена канализации в подвале под. №3	м	5	12 401,91
		Замена светильников 3-й эт под. №2 и 2-й эт под. №3	шт.	2	3 476,22
		Замена светильника входная группа под. №4 и замена сжима в эл. щитке кв.159, 160 под. №4	шт.	2	2 450,14
		Замена вводного крана ГВС в кв.60; замена вводного крана ХВС в кв.105; замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.156; замена канализационного лежака в подвале под. №3	м	14	51 873,84
		Замена вводного крана ХВС и евромуфты в кв.65; замена крана на стояке ГВС и евромуфты в кв.101	шт.	4	7 210,90
		Ремонт ступени входной группы под. №2	шт.	1	1 753,09
		Ремонт стояка ГВС (смена сгона) в кв.60	шт.	1	623,73
		Замена пакетных выключателей на автоматы в эл. щитках кв.51 и кв.73 под. №2	шт.	2	6 249,40
		Замена стояка (2м) и запорной арматуры (4шт) в подвале под кв.123, 124; замена стояка ЦО (3м) в кв.11	м	5	28 817,44
		Монтаж розетки подвал первый узел	шт.	1	608,28
		Замена транзита, розлива ЦО (Д=80мм-4м, Д=50мм-1м) и запорной арматуры (2шт) в подвале	м	5	23 490,83
		Замена светильника 2-й эт под. №4	шт.	1	1 501,49
		Замена стояка ЦО в кв.11, 80	м	4	13 277,40
		Замена светильника 4-й эт под. №2 и замена пакетного выключателя на автомат в эл. щитке кв.169 под. №5	шт.	2	4 691,98
		Замена крана на стояке ХВС в кв.55 (2 шт.); замена части стояка ГВС в подвале 4 подъезда (1м) с установкой вентилей и клапанов обратных муфтовых (3 шт.)	м	1	17 179,78
		Замена светильника, под. №2	шт.	1	1 787,83
		Ремонт стояка ЦО в п.77 (1м); замена участка транзита ЦО и ремонт ТУ №3 (6м) с установкой запорной арматуры (2шт) и замена зеркала в лифте 3 подъезда	м	7	29 800,80
		ИТОГО			820 093,74
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.					2 694 239,94

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г.

